



TERC-ETALON
Online Építőipari Költségvetés-készítő
és Kiíró programrendszer

TENDER MODUL

Felhasználói kézikönyv

TERC Kft. Budapest
2015. április



Tartalomjegyzék

| | |
|--|----|
| Tartalomjegyzék | 3 |
| 1. Bevezetés..... | 4 |
| 2. Előfizetés | 5 |
| 2.1. Szolgáltatási csomag vásárlása | 5 |
| 2.2. TERC pontok vásárlása és a szolgáltatás aktiválása..... | 8 |
| 3. A Tender modul használata..... | 11 |
| 3.1. A modul kezelő parancsai..... | 12 |
| 3.2. A tender alapadatainak meghatározása..... | 13 |
| 3.3. Tender lezárása és a pályázat indítása | 18 |
| 3.4. Konzultációs időszak..... | 19 |
| 3.5. Ajánlattételi időszak | 19 |
| 3.6. Tender bontás | 20 |
| 3.7. Tender kiértékelése..... | 20 |
| 3.8. Tender költségvetések összehasonlítása | 21 |
| 3.8.1. Az Összehasonlítás kiértékelése..... | 22 |
| 3.8.1.1. Összehasonlítás indítása..... | 22 |
| 3.8.1.2. XLS export..... | 25 |
| 4. Tender letöltése a pályázóknak..... | 27 |
| 4.1. Tenderkiírás letöltése | 27 |
| 4.2. Tenderinformációk | 28 |
| 4.3. Ajánlattétel beküldése | 28 |

1. Bevezetés

Ebben a leírásban részletes útmutatót biztosítunk a TERC-ETALON Online Költségvetés-készítő és Kiíró programrendszer **Tender** moduljának használatához.

Az "**Építőipari Tenderek Kiírása**" modul egy online hatékony segítség a tenderek készítése és a versenyeztetés során. Összefogja a tender főbb adatait, dokumentumait, terveit, költségvetéseit. A költségvetések és értékelési szempontjainak előre történő meghatározása segítségével korrekt módon lehet lefolytatni a tendereljárást.

Egy tender elkészítésekor a kiíró által a TERC-ETALON rendszerében összeállított költségvetés(ek)e)t lehet beárazásra megküldeni a pályázóknak a tender további adataival, csatolmányaival, információival, értékelési szempontjaival együtt.

A pályázók pedig szintén a TERC-ETALON rendszerén belül tudják ajánlatukat elkészíteni, adataikat és a tenderhez szükséges információkat megadni, majd titkosítva megküldeni a kiíró számára.

A kiíró a pályáztatási szabályoknak megfelelően az ajánlatokhoz és az ajánlatadók adataihoz csak a tender felbontása után tud hozzáférni. Ezzel egyidejűleg a bontásról a pályázók is tudomást szereznek.

Ha a tender kiírója rendelkezi előfizetéssel az **Összehasonlító modulra**, a beérkezett ajánlatokra is elkészíthetők összehasonlítások különböző megjelenítési beállítások szerint, amelyek akár XLS állományként is lementhetők.

A beérkezett ajánlatok összehasonlítása az eljárás hitelességének biztosítása miatt **kizárólag a tender felbontása után érhető el!**

2. Előfizetés

A TERC-ETALON programrendszer Tender moduljának használati feltételei:

1./ Tender kiírások készítése, versenyeztetések esetén:

- érvényes programhasználati előfizetés,
- Tender modul előfizetés.

2./ Tenderkiíráshoz beérkezett költségvetések bontás utáni összehasonlítása esetén:

- érvényes programhasználati előfizetés,
- Tender modul előfizetés,
- Összehasonlító modul előfizetés, –Bővebb leírása külön felhasználó kézikönyvben olvasható.

A szolgáltatások előfizetésére az alábbi lehetőségek állnak a felhasználók rendelkezésére:

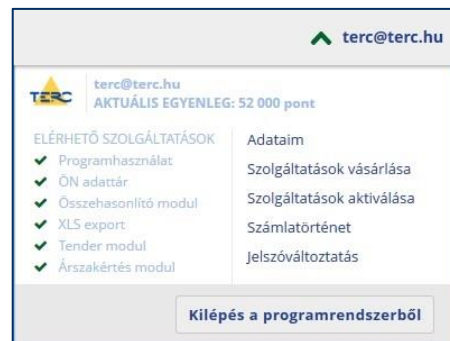
- 1./ Szolgáltatási csomag vásárlása
- 2./ TERC pontok felhasználásával modulok előfizetése.

2.1. Szolgáltatási csomag vásárlása

2015. januártól lehetőség van modulok összevont csomagjainak előfizetésére is, előre meghatározott időintervallumokra. A vásárolható csomagok között található **Compare csomag** tartalmazza az Összehasonlítás modul használatához szükséges előfizetéseket.

A vásárlás folyamata a következő:

- 1./ A TERC-ETALON programrendszer kezelő felületének jobb felső részén található e-mail címre állítva az egérmutatót megjelenő Saját fiókban válassza a „**Szolgáltatások vásárlása**” lehetőséget.



2./ A megjelenő ablakban pedig a Szolgáltatási csomagot vásárolok választás beállítása után a legördülő listában láthatóvá válnak a vásárolható csomagok.

Tender csomag: Program használat + ÖN adattári előfizetés + XLS exportálási lehetőség + Összehasonlító modul használata + Tender modul.

A listában kell a kívánt csomag előfizetési időintervallumát is kiválasztani (**minimum féléves előfizetés választható**).

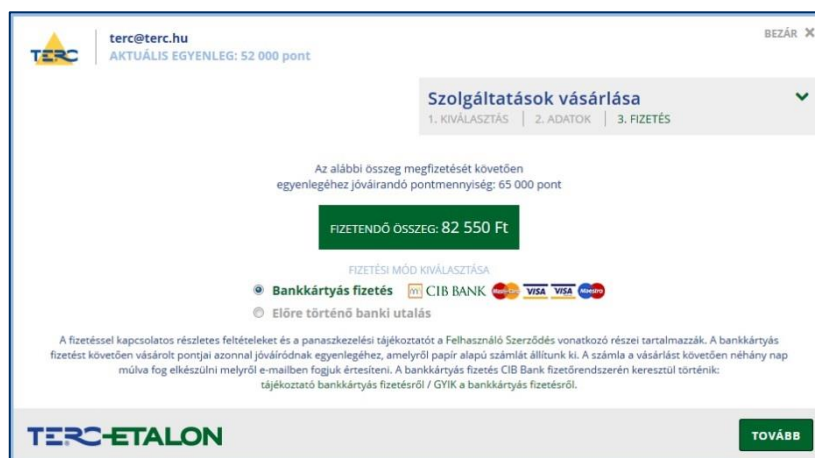


A választás után a lista mellett azonnal láthatóvá válik az előfizetésért fizetendő bruttó forint-érték. A „Tovább” gombra kattintva újra megjelenik az Adataim ablak, amelyben módosíthatók, vagy megadhatók a számlázáshoz szükséges adatok.

Ismét a „Tovább” gombot választva jut el a fizetési lehetőségek megadásához.

- Bankkártyás fizetés

Ezen opció választása esetén a program átirányítja a CIB Bank bankkártyás fizetési oldalához, ahol az átadott adatok (összeg, közlemény, stb.) szerint az összeg kifizetése azonnal végrehajtódik. Ebben az esetben a fizetés menete után azonnal aktiválódnak a kiválasztott funkciók a rendszerben és ettől kezdve számíthatók az előfizetés szerinti dátumok.



- Előre történő banki utalás

Ezt a fizetési módot választva a következő ablakban jelennek meg az átutaláshoz szükséges adatok, amely alapján kell a fizetést eszközölni. Az ablakban található információkkal a felhasználó e-mail fiókjába is küld a rendszer egy ún. díjbekérőt, ahonnan szintén leolvashatók a szükséges adatok.



The screenshot shows a web interface for purchasing services. At the top left is the TERC logo and the email 'terc@terc.hu' with 'AKTUÁLIS EGYENLEG: 52 000 pont'. The main heading is 'Szolgáltatások vásárlása' with a dropdown arrow. Below it are three steps: '1. KIVÁLASZTÁS', '2. ADATOK', and '3. FIZETÉS'. The main text explains that the user is purchasing services and needs to provide payment details. It lists the following information:

| | |
|------------------|----------------------------|
| Név: | TERC Kft. |
| Számlaszám: | 10300002-20389767-00003285 |
| Bank: | MKB Bank Zrt. |
| Utalandó összeg: | 82550 Ft. |
| Közlemény: | TCS11JIOL |

Below the table, it asks the user to enter the reference number in the payment slip to identify the transaction. It states: 'Az utalást követően jóváírandó TERC pontok száma: 65000 pont'. At the bottom left is the 'TERC-ETALON' logo and at the top right is a 'BEZÁR X' button.

Fontos: Az információk között feltüntetett közlemény rovatban szereplő azonosítót mindenképpen, pontosan fel kell tüntetni az utaláson, mert ez alapján tudja a rendszer a vásárolót és a vásárolt szolgáltatást beazonosítani.

Az átutalás végrehajtása, a TERC Kft.-hez való megérkezés és feldolgozás után – amely általában néhány munkanapot vesz igénybe – a kifizetett csomagban lévő jogosultságok és az előfizetés szerinti dátumok automatikusan beállításra kerülnek.

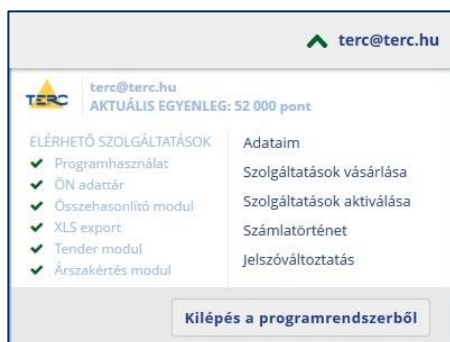
- Személyes, készpénzes fizetés

Ennél a fizetési módnál is úgy kell eljárni, mint az előre történő banki utalás esetén, csak banki fizetés helyett az irodaházunkbank készpénzben történik a szolgáltatás kifizetése.

Fontos! A megrendelést mindenképpen el kell indítani, mert akkor generálódik az előfizető és a fizetés azonosításához szükséges, a közleményben megadott kód. Ennek hiányában nem tudunk segíteni a szolgáltatásban!!!

2.2. TERC pontok vásárlása és a szolgáltatás aktiválása

A Tender modul másik előfizetési lehetősége a szolgáltatás aktiválása egy éves időtartamra TERC pontok felhasználásával. Ehhez első feladatként TERC pontokat kell vásárolni az alábbiak szerint a „Saját menü” „Szolgáltatások vásárlása” menüpontban.



Itt meg kell határozni a vásárolni kívánt TERC-pontok mennyiségét a legördülő listában történő kiválasztás segítségével. A megvásárolt pontokat lehet a „Szolgáltatások aktiválása” menüben felhasználni a funkciók előfizetésére. A listából a legkisebb vásárolható mennyiség az 5.000 pont-érték. A vásárolni kívánt pontérték kiválasztása után a lista melletti mezőben már látható lesz a pontérték fizetendő bruttó forint-értéke is.

(A Tender modul egy éves előfizetési díja 40.000 TERC pont, azaz 40.000,- + áfa.)



A „Tovább” gombra kattintva újra megjelenik az Adataim ablak, melyben módosíthatók, vagy megadhatók a számlázáshoz szükséges adatok.

Ismét a „Tovább” gombot választva jut el a fizetési lehetőségek megadásához.

- Bankkártyás fizetés



Ezen opció választása esetén a program átirányítja a CIB Bank bankkártyás fizetési oldalához, ahol az átadott adatok (összeg, közlemény, stb.) szerint a pontok kifizetése azonnal végrehajtódik. Ebben az esetben a fizetés menete után azonnal jóváíródik a vásárolt pont-érték az aktuális egyenlegben.

- Előre történő banki utalás

Ezt a fizetési módot választva a következő ablakban jelennek meg az átutaláshoz szükséges adatok, mely alapján kell a fizetést eszközölni.

Az ablakban található információkkal a felhasználó e-mail fiókjába is küld a rendszer egy ún. díjbekérőt, ahonnan szintén leolvashatók a szükséges adatok.



Fontos: Az információk között feltüntetett közlemény rovatban szereplő azonosítót mindenképpen, pontosan fel kell tüntetni az utaláson, mert ez alapján tudja a rendszer a vásárolót és a vásárolt szolgáltatást beazonosítani.

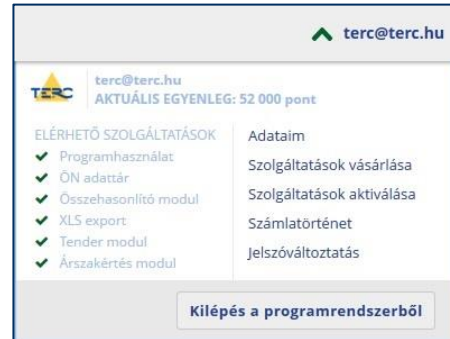
Az átutalás végrehajtása, a TERC Kft.-hez való megérkezés és feldolgozás után – amely általában néhány munkanapot vesz igénybe – a kifizetett TERC-pont érték jóváírásra fog kerülni a felhasználó aktuális egyenlegében.

- Személyes, készpénzes fizetés

Ennél a fizetési módnál is úgy kell eljárni, mint az előre történő banki utalás esetén, csak banki fizetés helyett az irodaházunkbank készpénzben történik a szolgáltatás kifizetése.

Fontos! A megrendelést mindenképpen el kell indítani, mert akkor generálódik az előfizető és a fizetés azonosításához szükséges, a közleményben megadott kód. Ennek hiányában nem tudunk segíteni a szolgáltatásban!!!

A megvásárolt TERC pontok a „Saját menü” „AKTUÁLIS EGYENLEG” értékénél automatikusan jóváíródnak és az egyenlegben jelzett pont-értéket lehet felhasználni a szolgáltatások aktiválására a következők szerint:

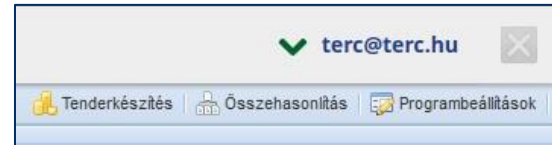


A menüben található „Szolgáltatások aktiválása” menüpont választása után a következő ablakban van lehetőség a Tender modul előfizetésére egy évre (365 napra), vagy a már meglévő előfizetés további éves meghosszabbítására.

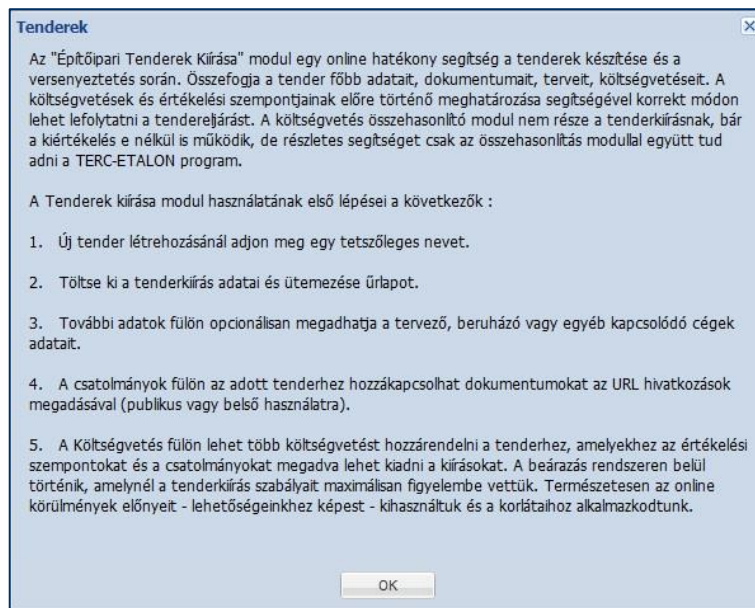


3. A Tender modul használata

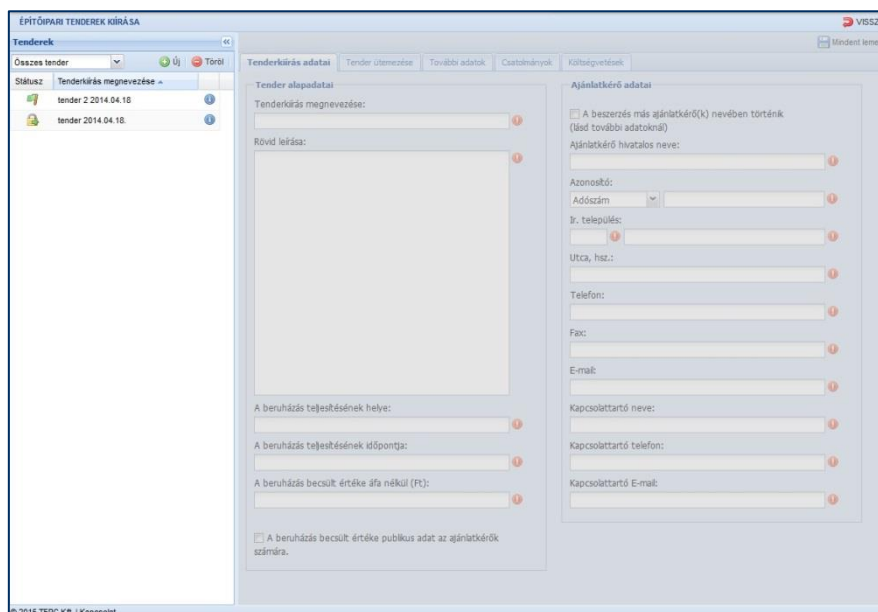
A modulra történő előfizetést követően a TERC-ETALON rendszer kezelő felületén elérhetővé válik az „Tenderkészítés” gomb, amelyre kattintva érhető el a modul szolgáltatásai.



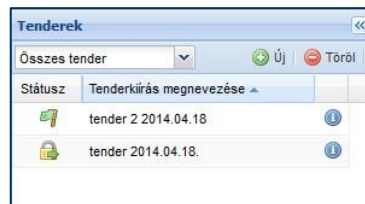
A modul kezdő ablakában egy rövid használati leírás olvasható.



A tender lefolytatásához szükséges adatokat, kiíró, ajánlatkérő adatait, az ütemezési határidőket, az ajánlatként beárazandó költségvetéseket és azok csatolmányait egy közös projektként, vagy „Tender”-ként kezeli a rendszer. A modul indításakor megjelenő kezdő-képernyőn az elkészített Tenderek tekinthetők meg, szerkeszthetők, illetve újak hozhatók létre.



3.1. A modul kezelő parancsai



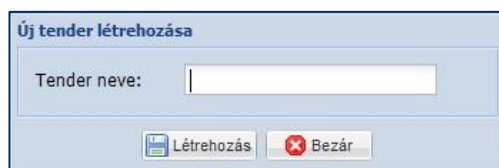
Az ablak bal oszlopában kerülnek felsorolásra a már elkészített tenderek, az aktuális státuszuk, állapotuk jelölésével. A lista megjelenítése szűrhető, az elemek sorrendje változtatható és itt készíthető új tender, vagy törölhető is egy már meglévő a listából.

- Szűrés [1.]

A listában szereplő tenderek közül külön megjeleníthetők a „**Beküldött tenderek**”, amelyek beküldési határideje már lejárt és Bontott tender státuszt kaptak.

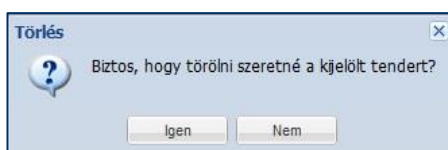
- Új Tender [2.]

Új tender létrehozásához elegendő annak nevét meghatározni, a tender további adatai majd az ablak jobb oldalán található ablakrész füleinél adhatók meg.

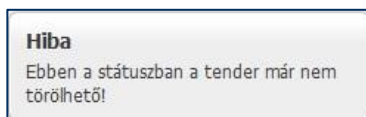


- Töröl [3.]

Az elkészített tenderek a listából csak abban az esetben törölhetők, ha a tender lezárása még nem történt meg, illetve nem járt még le az ajánlatok beküldési határideje.



Amennyiben már lezárt, vagy bontott tendert kíván törölni, a rendszer hibaüzenete fog küldeni.



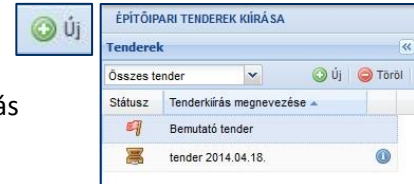
3.2. A tender alapadatainak meghatározása

A bal oldali listából kiválasztva egy tendert, az ablak jobb oldalán megjelennek, elérhetővé válnak a tenderhez tartozó adatokat tartalmazó felületek. A tender fejlécében az adatok meghatározásának idejére a tender „**STÁTUSZA: Feltöltés alatt**” jelölés kap.

Egy tender elkészítésnek folyamata a következő:

- 1./ Új tender létrehozása az „Új” gomb segítségével, a tender nevének meghatározásával.

A létrejött tender megnyitása a listában történő kiválasztás segítségével.



- 2./ A létrejött „**Tenderkiírás adatai**”-nak meghatározása:

A piros felkiáltójellel jelölt mezők kitöltése kötelező!

A „beruházás teljesítésének időpontja” és a „beruházás becsült értéke” mezőkbe csak szöveggént kerülnek az adatok, amelyek csak becsült információs jelleggel bírnak.

- Amennyiben a beruházás becsült értékét publikussá kívánja tenni az ajánlatadók felé, az ablak alján lévő négyzetben állíthatja azt be.

- Az Ajánlatkérő adatainak meghatározásánál lehetőség van az „**Azonosító**” megválasztására, akár adószám, cégjegyzékszám, vagy egyéb adat is szerepeltethető.

Bemutató tender (STÁTUSZ: Feltöltés alatt)

Tenderkiírás adatai | Tender ütemezése | További adatok | Csatolmányok | Költségvetések

Tender alapadatai

Tenderkiírás megnevezése:
Bemutató tender

Rövid leírása:

A beruházás teljesítésének helye:
Budapest

A beruházás teljesítésének időpontja:
2015.09.30.

A beruházás becsült értéke áfa nélkül (Ft):
2.000.000

A beruházás becsült értéke publikus adat az ajánlatkérők számára.

Ajánlatkérő adatai

A beszerzés más ajánlatkérő(k) nevében történik (lásd további adatoknál)

Ajánlatkérő hivatalos neve:
TERC KFT

Azonosító:
Egyéb azonosító 1234

Ir. település:
1149 Budapest

Utca, hsz.:
Pillangó park 9.

Telefon:
06 (1) 222-2402

Fax:
06 (1) 222-2405

E-mail:
terc@terc.hu

Kapcsolattartó neve:
Molnár Miklós

Kapcsolattartó telefon:
06 (1) 222-2402

Kapcsolattartó E-mail:
terc@terc.hu

3./ „Tender ütemezése”

Bemutató tender (STÁTUSZ : Feltöltés alatt)

Tenderkiírás adatai **Tender ütemezése** További adatok Csatolmányok Költségvetések

Mérföldkövek

Létrehozás időpontja:
2015-04-27 12:36:04

Adatfeltöltés lezárása:

Meghirdetés ideje:
2015.04.27. 13:00:00

Konzultációs időszak vége:
2015.04.30. 00:00:00





Ajánlattételi határidő:
2015.05.08. 00:00:00

Ajánlatok bontása és értékelése:

Eredményhirdetés várható időpontja:
2015.05.11.

A tender státuszának jelölései:

A tendereljárás aktuális ütemét az alábbi ikonok jelzik a tender neve előtt a tenderlistában:

-  - adatfeltöltési időszak
-  - konzultációs időszak
-  - ajánlattételi időszak
-  - értékelési időszak / tender lezárása

A tendereljárás ütemezésének lépései

A tendereljárás életútja számos mérföldkövet tartalmaz, amelyek alábbiakban meghatározott összefüggései iránymutatók a tender ütemezésének megfelelő meghatározásában:

Adatfeltöltés: a tender meghirdetése az ajánlattevők részére csak úgy lehetséges, ha a tenderhez kapcsolódó kötelező adatok és az ajánlattételhez szükséges költségvetés-kiírás(ok) megadása megtörtént. Az adatfeltöltés befejezésével a kiírónak le kell zárnia az adatfeltöltést a "Lezárás végrehajtása" gomb megnyomásával. Az lezárást kizárólag a meghirdetési időpontot megelőzően lehet végrehajtani, de ugyanezen időpont előtt bármikor fel is oldható a lezárás, ha esetleges adatmódosítás válik szükségessé a tender ütemezésében.

Meghirdetés: a meghirdetés időpontjától az ajánlattevők már letölthetik a tenderhez kapcsolt költségvetés-kiírás(oka)t, de beküldeni még nem tudják, mert a kiírónak a konzultációs időszak végéig lehetősége van a tenderadatok és költségvetések módosítására.

Konzultációs időszak: a konzultációs időszak célja, hogy az ajánlattevők észrevételei alapján szükség esetén lehetősége legyen a kiírónak módosítani a tender adatait. A költségvetés-kiírás(ok) módosítása csak a módosítani kívánt költségvetés-kiírás törlesztésével és az új, módosított kiírás hozzáadásával lehetséges, ami egyben azt is jelenti, hogy a kiírónak jeleznie kell az ajánlattevők felé a költségvetés-kiírás új kódját amivel azt letölthetik. A konzultációs időszak végéig az ajánlattevőknek nincs lehetőségük az ajánlatok beküldésére!

Ajánlattételi határidő: az ajánlattevőknek a konzultációs időszak végétől az ajánlattételi határidőig van lehetőségük arra, hogy ajánlatukat beküldjék. Az ajánlattételi határidőt követően a rendszer automatikusan lezárja a tender ajánlattételi időszakát, így ettől az időponttól fogva a tenderkiírás anyaga sem nem tölthető le illetve nem is küldhető be a TERC-ETALON rendszerén keresztül.

Ajánlatok bontása és értékelése: a kiíró az ajánlatokhoz kizárólag az ajánlattételi határidőt követően és a "Beérkezett ajánlatok bontása" gomb megnyomásával férhet hozzá. A bontás időpontja rögzítésre kerül amelynek tényéről az ajánlattevők is értesülnek.

Ebben az ablakban a megadható határidők mellett egy tájékoztató leírás is olvasható az időszakokra vonatkozólag, valamint a tender státuszának jelölései is megtalálható.

Fontos, hogy a különböző időszakok értelemszerűen, időrendben kövessék egymást, valamint azt is figyelembe kell venni, hogy lejárt időpont nem határozható meg!

A „**Meghirdetés idejétől**” számítva érhetőek el a költségvetések letöltésre a pályázók számára. A beárazandó költségvetések letöltésének menetéről a [4.1.](#) pontban olvasható leírás.

A „**Konzultációs időszak**” alatt lehet a pályázóknak észrevételt benyújtani, módosítást kérni az ajánlatokban. A módosítások végrehajtásáról a [3.3.](#) pontban olvasható részletes leírás.

Az „**Ajánlattételi határidő**” lejártá előtti és a Konzultációs időszak vége utáni időszakban van lehetőség az ajánlatok benyújtására. Az ajánlatok benyújtásának leírása a [4.2.](#) pontban olvasható.

Az „**Eredményhirdetés várható időpontja**” lejártát követően válik végrehajthatóvá a tender bontása, vagyis a „**beérkezett ajánlatok bontása**” gomb. Ennek részletes leírása és a bontott ajánlatok kiértékelési, összehasonlítási lehetősége az [3.8.](#) pontban olvasható.

Ebben az ablakban található a tender lezárását biztosító gomb is („Lezárás végrehajtása”), amely az összes szükséges adat kitöltése, dokumentumok feltöltése és a tender mentése után válik majd elérhetővé.

Ugyanitt lehetséges majd a konzultációs időszak lejárta előtt a lezárás feloldásának végrehajtása („Feloldás”), amelynek eredményeképpen a tender adatai, feltöltései módosíthatók, szerkeszthetők.

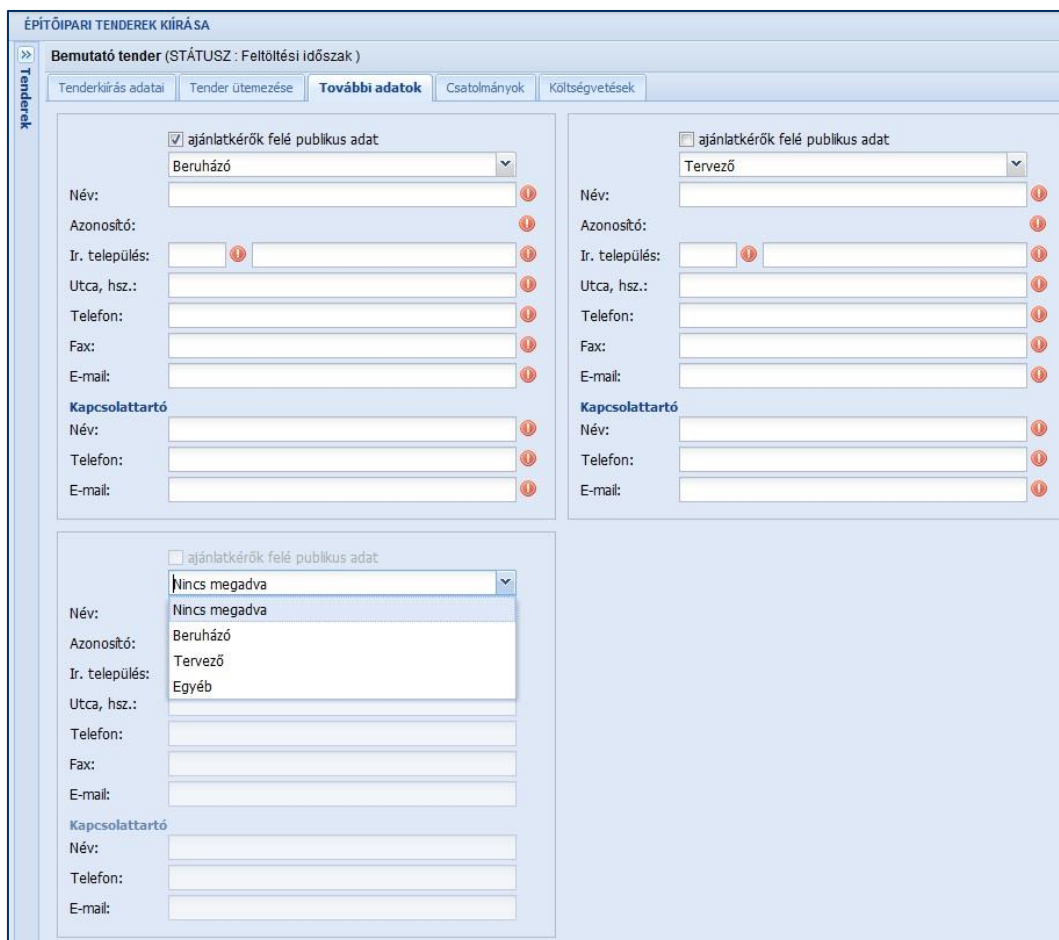
A feloldás és a módosítások végrehajtása, mentése után a tendert újra le kell zárni!

A tenderhez szükséges adatok kitöltése közben az ablak jobb szélén megjelenik egy információs szöveg, amely figyelmezteti a felhasználót a módosítások mentésére. Az adatok mentését a „Mindent lement” gomb segítségével lehet eszközölni.

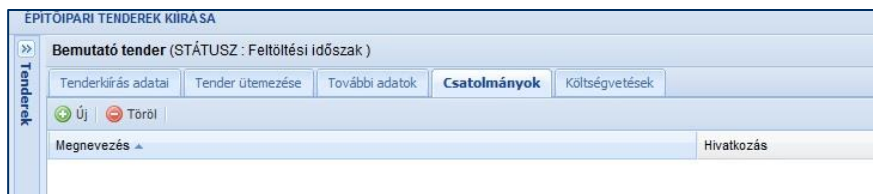
A megadott ütemezés
érvénybe lépéséhez
mentenie kell!



- 4./ „További adatok” Ebben az ablakban lehet (,de nem kötelező) meghatározni a tenderhez rendelt beruházó, tervező, stb. adatait és ezekhez egyenként meghatározható, hogy az ajánlattevők felé publikusak legyenek, vagy sem.

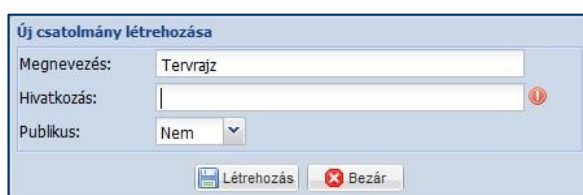


- 5./ „Csatolmányok” A tenderhez ebben az ablakban interneten elérhető, letölthető csatolmányokat lehet hozzárendelni, amiket beállításától függően az ajánlatadók is elérhetnek, letölthetnek.



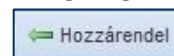
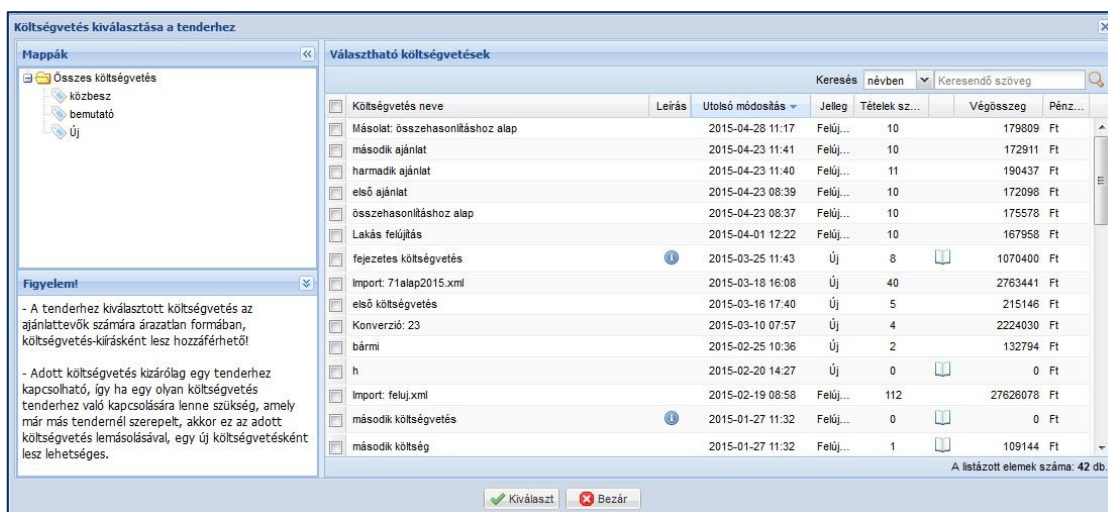
Új csatolmányt a tenderhez az „Új” gomb segítségével lehet hozzárendelni, a „Töröl” gombot választva pedig egy meglévő csatolmányt lehet törölni a tender dokumentumai közül.

A „Publikus” beállítás biztosítja, hogy az ajánlattevők az elérhetik vagy sem az adott csatolmányt.



- 6./ „Költségvetések” A tenderhez hozzárendelt költségvetéseket tudják majd az ajánlatadók letölteni a rendszerből és a beárazást követően, az ajánlatadási időszakban visszaküldeni.

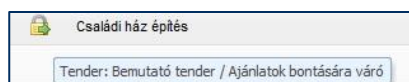
Egy meglévő költségvetést az ablak jobb oldalán található „Hozzárendel” gomb segítségével lehet a tenderhez beolvasni, hozzárendelni.

- A tenderhez kiválasztott költségvetés az ajánlattevők számára árazatlan formában, költségvetés-kiírásként lesz hozzáférhető!

- Adott költségvetés kizárólag egy tenderhez kapcsolható, így ha egy olyan költségvetés tenderhez való kapcsolására lenne szükség, amely már más tendernél szerepelt, akkor ez az adott költségvetés lemásolásával, egy új költségvetésként lesz lehetséges.

- A TERC-ETALON rendszer kezelő felületén a tenderhez rendelt költségvetések is megkapják a tender aktuális állapotát mutató állapotjelzőt.



Ha egy költségvetés hozzárendelése megtörtént a tenderhez, az aktív fülön az alábbi állapot fog látszani.



Sikeres hozzárendelés
A költségvetés hozzárendelése a tenderhez megtörtént! A költségvetéshez tartozó adatok szerkesztéséhez a legördülőből ki kell választania a költségvetést!

Értékelési szempontok
Az összes részszerponthoz kötelező a súlyszám és a minimális illetve maximális értékelési pontszámok megadása, az egyéb, szabadon megadható részszerpont kivételével

| Részszerpont | Egység | Súlyszám | Min. pontszám | Max. Pontszám | Legelőnyösebb |
|---|--------|----------|---------------|---------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás nettó ára | eFt | | 0 | | Legalacsonyabb ár |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jótállás | év | | 0 | | Leghosszabb időszak |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kötés | Ft/nap | | 0 | | Legalacsonyabb érték |
| <input checked="" type="checkbox"/> Megvalósítási idő | nap | | 0 | | Legrövidebb időszak |
| <input type="checkbox"/> Egyéb | ? | 0 | 0 | 0 | Legmagasabb érték |

A „**Költségvetések**” sorban található legördülő listában választhatók ki a tenderhez feltöltött, hozzárendelt költségvetések, amikhez a rendszer automatikusan generál egy azonosítót (jelen esetben ez a **158AMUD**), aminek ismeretében tudják az árazatlan kiírást a pályázók a saját rendszerükbe letölteni. Ennek részletes leírása a **4.1.** pontban olvasható.

A listában kijelölt, éppen aktuális költségvetéshez a tenderben további adatok meghatározása szükséges a következők szerint:

- „**Értékelési szempontok**” és azok súlyozási és pontozási adatainak meghatározása.

Legalább egy értékelési szempontot meg kell határozni a költségvetéshez, hiszen ezek kiértékelésével tudja a rendszer a beérkezett ajánlatok közül a nyertest kiválasztani. A szemponthoz rendelt súlyszám (a magasabb érték a fontosabb szempontot jelöli) és a hozzá tartozó min.-max. pontszám arányos értékének szorzatából generálja a rendszer az ajánlat elért eredményét.

Ez az eredmény a tender bontása után lesz látható!

- A költségvetéshez hozzárendelhető (, de nem szükséges) „**csatolmány**”, amit szintén le lehet az ajánlatadóknak tölteni. (pl. tervrajz)

- A „**Beérkezett ajánlatok**” fül alatt a tender **lejártát és felbontását** követően fognak látszódni az adott költségvetés beárazásával visszaküldött ajánlatok adatai.

A tenderhez több költségvetés is hozzárendelhető. Ezeknek külön-külön azonosítót generál a rendszer. **A Pályázat kiírásakor ezeknek az azonosítóknak a megadására van szükség az ajánlatadók számára.**

7./ A tender mentése és lezárása.

Amennyiben a tenderkiíráshoz szükséges összes adat meghatározásra került és a beárazandó költségvetések is feltöltésre kerültek a tendert mindenképpen szükséges menteni a

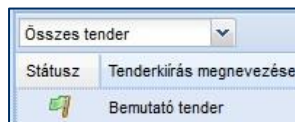
„**Mindent lement**” gomb segítségével.

Ha a mentés során a rendszer nem talál hiányzó adatokat, elérhetővé válik a „**tender lezárása**”, ami után a pályázat kiírható.

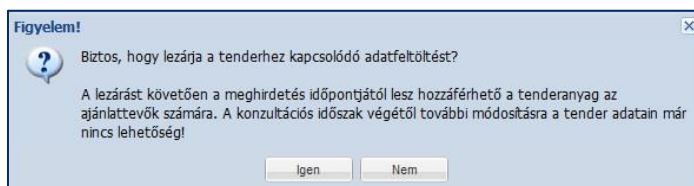


3.3. Tender lezárása és a pályázat indítása

Az alapadatok megadása után a sikeres mentésről az alábbi üzenetet küldi a rendszer és a tender fejlécében található állapot jelző „**STÁTUSZ: Aktiválható**”-vá válik, a tenderek listájában pedig új ikont is kap.



A tender aktiválása, lezárása a „**Tender ütemezése**” fülön hajtható végre, az időközben elérhetővé vált „**Lezárás végrehajtása**” gomb segítségével.



A lezárást követően a **Meghirdetés időpontjától** kezdve lehet értesíteni a pályázókat a tenderről, meghívni őket ajánlatadásra.

A tender letöltése pedig a **Konzultációs időszak** kezdetétől lesz elérhető az ajánlatadók számára.

Javasoljuk, hogy egy saját, egyéni levélben értesítsék a meghívottakat a pályázatról, a tender főbb adatainak leírásával és a pályázat letölthető dokumentációjának elérési lehetőségéről.

A tender letöltése az ajánlatadók számára a TERC-ETALON rendszeren belüli regisztráció és legalább programhasználati előfizetés birtokában lehetséges!

A tender letöltéséhez szükséges azonosító a tenderhez feltöltött költségvetéseknél található, rendszer által generált karaktersorozat (jelen esetben ez a **158AMUD**) – Ez a **3.2./6.** pontban található.

Ezt az azonosítót kell a pályázóval közölni és az ajánlatadónak a tender letöltése érdekében a „**Tender**” gomb választásakor megjelenő ablakban megadnia.

A letöltés részletes leírása a **4.1.** pontban olvasható.

Ugyanez a tender letöltését, árazását és visszaküldését leíró dokumentáció a TERC-ETALON felhasználói kézikönyvben is elérhető, hiszen az ajánlatadók a programhasználati előfizetés birtokában már tudják a pályázatokat kezelni.

Mint ahogy a lezárást végrehajtó ablakban is olvasható a következő tender állapot a „**Konzultációs időszak**” lesz. Ebben az időszakban lehet a pályázóknak a költségvetési kiírásokat letölteni és az esetleges észrevételeiket megtenni.

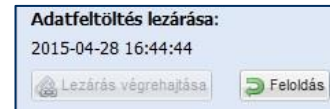
3.4. Konzultációs időszak



A **Meghirdetés ideje** és a **Konzultációs időszak vége** közötti időintervallumban van lehetőség a pályázóknak letölteni a tendert és az esetleges észrevételeiket megtenni. Amennyiben a konzultáció során a tender adataiban változtatást kell végrehajtani, vagy módosított költségvetést kell feltölteni, az csakis ebben az időszakban tehető meg. A változtatások végrehatásának menete:

1./ Tender lezárásának feloldása

Ennek hatására a tender státusza visszaáll „Feltöltés alatt”-ra és a módosítások végrehajthatóknak.



2./ Módosítások

- Az adatok, határidő módosítás, csatolmányok megadása, javítása elvégezhető.
- Költségvetések módosítása és végrehajtható, viszont itt figyelembe kell venni a következőket:

Amennyiben egy költségvetés már egy tenderhez hozzá lett rendelve, azt már szerkesztésre nem lehet megnyitni – ebben az esetben először törölni kell a tenderhez való hozzárendelések közül vagy másolatot kell létrehozni belőle.

A módosított költségvetés-kiírást újra hozzá kell rendelni a tenderhez – ebben az esetben viszont a rendszer egy új azonosítót generál és erről az új kódról értesíteni kell a pályázókat, mert csak így fogják tudni a módosított kiírást letölteni.

3./ Tender újbóli lezárása

A módosítások végrehajtása után az adatokat újra menteni kell a „**Mindent lement**” gomb segítségével, majd pedig a „**Tender ütemezése**” fülön újra le kell zárni a tendert majd a módosításokról és az esetleges új költségvetés letöltési adatokról tájékoztatni kell az ajánlatadókat.

3.5. Ajánlattételi időszak



Ebben az időszakban már nem lehet a tender adataiban változtatásokat végrehajtani, a lezárást feloldani. Az ajánlattételi időszak a pályázók elkészített ajánlatainak beküldésére szolgál.

Az elkészített pályázatok beküldéséről a **4.2.** pontban olvasható részletes leírás.

3.6. Tender bontás



Az ajánlattételi határidő lejárta után a tender következő státusza a „**Felbontásra vár**” lesz.

A tender felbontása előtt a pályázatot kiíró sem férhet hozzá a beérkezett ajánlatokhoz, sőt még az sem látható, hogy érkezett-e és hány pályázat.

A bontás folyamata:

Az „**Tender ütemezése**” ablakban a beérkezési határidő lejárta után elérhetővé válik a „**Beérkezett ajánlatok bontása**” gomb, amelynek segítségével visszavonhatatlanul felbontásra kerül a tender és a beérkezett pályázatok kiértékelésre kerülnek.

Ajánlattételi határidő:
2015.04.28. 17:15:00

Ajánlatok bontása és értékelése:
Beérkezett ajánlatok bontása

Eredményhirdetés várható időpontja:
2015.04.28. 17:30:00

Figyelem!

Biztos, hogy az ajánlatok bontása végrehajtható?

A bontást követően hozzáférhet az ajánlattevők által beküldött adatokhoz, illetve az ajánlati költségvetések kiértékelése automatikusan megtörténik az értékelési szempontoknak megfelelően.

Igen Nem

A tender státusza ezzel egy időben „bontott”-ra változik.



3.7. Tender kiértékelése

A felbontott tenderben már elérhetővé válnak a beérkezett ajánlatok eredményei és az ajánlatadók adatai a következők szerint.

A tender „Költségvetések” fülén a vizsgálni kívánt tenderhez rendelt költségvetés kiválasztása után az ablak alsó részében az értékelésnél láthatóvá válnak a beérkezett ajánlatok értékelési adatai és az ajánlattevők nevei és a nyertes ajánlattevő a helyezés segítségével meghatározható.

Bemutató tender (STÁTUSZ : Bontott)

Tenderkiírás adatai Tender ütemezése További adatok Csatolmányok **Költségvetések**

Költségvetések: Családi ház építés

Értékelés Csatolmányok Beérkezett ajánlatok

Értékelési szempontok

Az összes részszerponthoz kötelező a súlyszám és a minimális illetve maximális értékelési pontszámok megadása, az egyéb

| Részszerpont | Egység | |
|---|--------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás nettó ára | eFt | |
| <input type="checkbox"/> Jótállás | év | |
| <input type="checkbox"/> Kötér | Ft/nap | |
| <input type="checkbox"/> Megvalósítási idő | nap | |
| <input type="checkbox"/> Egyéb | ? | |

» Részszerpont Egység Kuti Krisztina

| | | |
|-----------------------------|-----|--------|
| Építési beruházás nettó ára | eFt | 798514 |
| Összpontszám | | 30 |
| Helyezés | | 1 |

Ugyanebben az ablakban a „Beérkezett ajánlatok” fülre kattintva pedig láthatók lesznek az ajánlatadók pontos adatai.

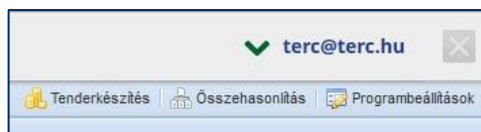
| Bemutató tender (STÁTUSZ : Bontott) | | | | | | | |
|---|------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|---------|------------------------|-----------|
| Tenderkiírás adatai | | Tender ütemezése | | További adatok | | Csatolmányok | |
| Költségvetések: Családi ház építés 158AMUD | | | | | | | |
| Értékelés | Csatolmányok | Beérkezett ajánlatok | | | | | |
| Beérkezett | Ajánlattevő neve | Adószám | Cím | Kapcsolattartó neve | Telefon | E-mail | Végösszeg |
| 2015-04-28 17:08:31 | Kuti Krisztina | 12345678-9-10 | 1149 Budapest, Pillangó p... | Kuti Krisztina | 4222539 | krisztina.kuti@terc.hu | 798514 |

A kiértékelés alapján kihirdethető a pályázat nyertese és az **Eredményhirdetés várható határidejében** értesíthetők az ajánlattevők az eredményről.

Amennyiben a beérkezett ajánlatokról tételes kimutatást szeretne a felhasználó megtekinteni, ajánljuk a TERC-ETALON rendszerhez külön megvásárolható „Összehasonlító modul” előfizetését, amelynek segítségével akár XLS állományban is lementhetők a beérkezett és az alapköltségvetés összehasonlításának részletes eredményei.

3.8. Tender költségvetések összehasonlítása

Ha a tender kiírója rendelkezi előfizetéssel az **Összehasonlító modulra**, a beérkezett ajánlatokra is elkészíthetők az összehasonlítások, **kizárólag a tender felbontása után!**



A tenderekhez rendelt, beérkezett ajánlatokról a rendszer automatikusan generálja az összehasonlításhoz szükséges adatokat (alapköltségvetés, ajánlatok megadása) és elkészíti az összehasonlítás **Munkáját**. Ezeket a **Munkákat** az **Összehasonlítás modul** indítása után a kezelő parancsainál található **„Megnyitás”** gombbal lehet beolvasni. A tenderekhez rendelt összehasonlítások a megjelenő ablak **„Bontott tenderek”** fülén található.

| Megnyitás | | | | |
|--------------------------------------|-----------|---------------------|----------|--|
| Mentett összehasonlítások | | Bontott tenderek | | |
| Összehasonlítás | Leírás | Létrehozva | ktsgv.db | |
| Bemutató tender - Családi ház építés | beruházás | 2015-04-28 16:29:56 | 1 | |

| Összehasonlítás költségvetései | | | | | |
|--------------------------------|--------|------------------|---------------|-----------|---------|
| Költségvetés neve | Leírás | Utolsó módosítás | Tételek száma | Végösszeg | Pénznem |
| | | | | | |

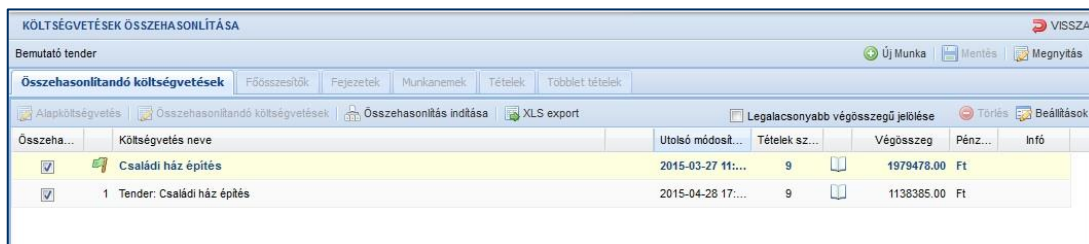
A kiválasztott munka megnyitása után a megjelenítési és kiértékelési beállítások, eredmények exportálási lehetőségei a klasszikus összehasonlítóhoz hasonlóan érhetőek el.

Viszont a munkához rendelt költségvetések listája, adatai nem változtathatók meg, hiszen így sérülne a tendereztetés során biztosított hitelesítés.

3.8.1. Az Összehasonlítás kiértékelése

Az alap-, az összehasonlítandó költségvetések és az összehasonlítás paramétereinek meghatározása után indítható az összehasonlítás a következő gombok segítségével:

- 1./ **„Összehasonlítás indítása”** esetén az összehasonlítás kiértékelése a programon belüli, több fület tartalmazó ablakban lesz elérhető.



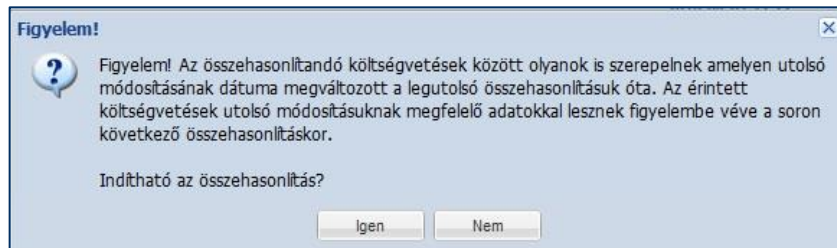
| Össze... | Költségvetés neve | Utolsó módosít... | Tételek sz... | Végösszeg | Pénz... | Info |
|-------------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|------------|---------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Családi ház építés | 2015-03-27 11:... | 9 | 1979478.00 | Ft | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1 Tender: Családi ház építés | 2015-04-28 17:... | 9 | 1138385.00 | Ft | |

- 2./ **„XLS export”** választása esetén az összehasonlítás eredményéről egy XLS kiterjesztésű, több munkafüzet-lapot tartalmazó táblázat készül, ami azonnal letölthető a felhasználó számítógépére és Microsoft Excel program segítségével megnyitható, szerkeszthető.

3.8.1.1. Összehasonlítás indítása

A sikeres összehasonlítás végrehajtás hatására az ablakban a további fülek is elérhetővé, megjeleníthetővé válnak.

Amennyiben a Munka legutolsó mentése óta a költségvetésekben, vagy az összehasonlítási beállításokban valamilyen változás történt, a rendszer figyelmeztet erre és az utolsó módosítások szerinti adatokkal fogja elkészíteni az összehasonlítást.



Természetesen a kiértékelések eredményei a „Beállítások”-ban megadott paraméterek szerint jelennek majd meg az összehasonlítás ablakaiban.

Az ablakok baloldali részén láthatók mindig az alapköltségvetés adatai, a jobb oldali mezőkben pedig az összehasonlítandó ajánlatok meghatározott mezői.

A következő megjelenítés szerint az összehasonlításban azonos értékek esetén „=” jel látszik, eltérés esetén pedig a mezők értékeinek **különbségei**.

1. „Főösszesítők”

| KÖLTSÉGVETÉSEK ÖSSZEHAJONLÍTÁSA | | | | | | |
|---|---------------------------------------|--------|----------------|--|------------|----------------|
| Bemutató tender | | | | | | |
| <input type="button" value="Összehasonlítandó költségvetések"/> <input checked="" type="button" value="Főösszesítők"/> <input type="button" value="Fejezetek"/> <input type="button" value="Munkanemek"/> <input type="button" value="Tételek"/> <input type="button" value="Többlet tételek"/> | | | | | | |
| ALAPKÖLTSÉGVETÉS <input checked="" type="checkbox"/> Mérték <input checked="" type="checkbox"/> Összeg | | | | | | |
| Ssz | Megnevezés | Mérték | Összeg | | [1] mérték | [1] összeg |
| 1 | Építmény közvetlen költségei | | 1355449 | | | 788768 |
| 1.2 | Akadályoztatási költség | 0% | 0 | | 0% | 0 |
| 1.3 | Építés közvetlen költségei | | 1355449 | | | 788768 |
| 2.1 | Árkockázati fedezet vetítési alap | | 721961 | | | 162435 |
| 2.2 | Árkockázati fedezet | 0% | 0 | | 0% | 0 |
| 2.3 | Anyagigazgatási költség vetítési alap | | 721961 | | | 162435 |
| 2.4 | Anyagigazgatási költség | 6% | 43318 | | 6% | 9746 |
| 2.5 | Fedezet vetítési alap | | 633488 | | | 626333 |
| 2.6 | Fedezet | 0% | 0 | | 0% | 0 |
| 3.1 | Tartalékkeret vetítési alap | | 1398767 | | | 798514 |
| 3.2 | Tartalékkeret | 10% | 139877 | | 10% | 79851 |
| 3.5 | Költségtérítések (19-es munkanem) | | 20000 | | | 18001 |
| 4.1 | ÁFA vetítési alap | | 1558644 | | | 896366 |
| 4.2 | ÁFA | 27% | 420834 | | 27% | 242019 |
| 5 | A munka ára | | 1979478 | | | 1138385 |

2. Fejezetes költségvetések esetén „Fejezetek”

| KÖLTSÉGVETÉSEK ÖSSZEHAJONLÍTÁSA | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|----------------|--|---------------|---------------|---------------|
| Bemutató tender | | | | | | | |
| <input type="button" value="Összehasonlítandó költségvetések"/> <input type="button" value="Főösszesítők"/> <input checked="" type="button" value="Fejezetek"/> <input type="button" value="Munkanemek"/> <input type="button" value="Tételek"/> <input type="button" value="Többlet tételek"/> | | | | | | | |
| ALAPKÖLTSÉGVETÉS <input checked="" type="checkbox"/> Anyag <input checked="" type="checkbox"/> Díj <input checked="" type="checkbox"/> Összesen | | | | | | | |
| Fejezet szám, név | Anyag | Díj | Összesen | | [1] Anyag | [1] Díj | [1] Összes |
| 1 Földszint | 168643 | 144088 | 312731 | | 162435 | 136933 | 299368 |
| 2 Emelet | 553318 | 489400 | 1042718 | | 0 | 489400 | 489400 |
| Összesen (HUF) | 721961 | 633488 | 1355449 | | 162435 | 626333 | 788768 |
| - Költségtérítések összesen (1... | 0 | 20000 | 20000 | | 1 | 18000 | 18001 |
| Végösszesen (HUF) | 721961 | 653488 | 1375449 | | 162436 | 644333 | 806769 |

3. „Munkanemek”

| KÖLTSÉGVETÉSEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA | | | | | | |
|--|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| Bemutató tender | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Összehasonlítandó költségvetések <input type="checkbox"/> Főösszesítők <input type="checkbox"/> Fejezetek <input checked="" type="checkbox"/> Munkanemek <input type="checkbox"/> Tételek <input type="checkbox"/> Többlet tételek | | | | | | |
| ALAPKÖLTSÉGVETÉS <input checked="" type="checkbox"/> Anyag <input checked="" type="checkbox"/> Díj <input checked="" type="checkbox"/> Összesen | | | | | | |
| Munkanem szám, név | Anyag | Díj | Összesen | [1] Anyag | [1] Díj | [1] Összes |
| 1. Földszint | | | | | | |
| 33 Falazás és egyéb kőműves... | 164908 | 104248 | 269156 | 158700 | 97093 | 255793 |
| 71 Elektromosenergia-ellátás, ... | 3735 | 39840 | 43575 | 3735 | 39840 | 43575 |
| Összesen (HUF) | 168643 | 144088 | 312731 | 162435 | 136933 | 299368 |
| 19 Költségtérítések | 0 | 20000 | 20000 | 1 | 18000 | 18001 |
| Végösszesen (HUF) | 168643 | 164088 | 332731 | 162436 | 154933 | 317369 |
| 2. Emelet | | | | | | |
| 42 Ajjzatkészítés, hideg- és m... | 553318 | 489400 | 1042718 | 0 | 489400 | 489400 |
| Összesen (HUF) | 553318 | 489400 | 1042718 | 0 | 489400 | 489400 |

4. „Tételek”

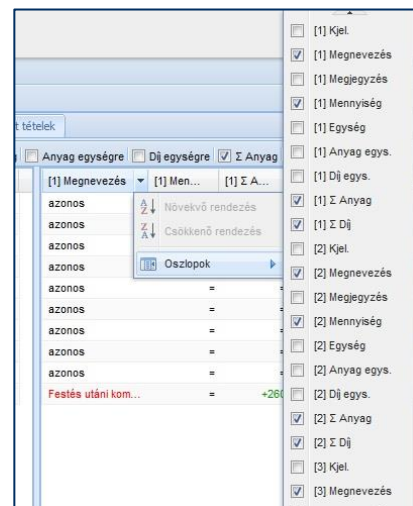
| TERC-ETALON SZÉCHENYI terc@terc.hu | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|---------|----------------|---------|-------|---------------------|------------|------------|-----------|----------------|------------|------------|-----------|--------------|------------|------------|-----------|
| KÖLTSÉGVETÉSEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Összehasonlítandó költségvetések <input type="checkbox"/> Főösszesítők <input type="checkbox"/> Fejezetek <input type="checkbox"/> Munkanemek <input checked="" type="checkbox"/> Tételek <input type="checkbox"/> Többlet tételek | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ALAPKÖLTSÉGVETÉS <input type="checkbox"/> Körülményező <input checked="" type="checkbox"/> Megnevezés <input checked="" type="checkbox"/> Megjegyzés <input checked="" type="checkbox"/> Mennyiség <input type="checkbox"/> Egység <input type="checkbox"/> Anyag egységre <input type="checkbox"/> Díj egységre <input checked="" type="checkbox"/> Anyag <input checked="" type="checkbox"/> Díj | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tételekzám | Megnevezés | Menn... | Egység | Σ Anyag | Σ Díj | [1] Megnevezés | [1] Men... | [1] Σ A... | [1] Σ Díj | [2] Megnevezés | [2] Men... | [2] Σ A... | [2] Σ Díj | [3] Megne... | [3] Men... | [3] Σ A... | [3] Σ Díj |
| 33-063-3.2.1 | Horonyvésés, léglafal... | 23 | m | 0 | 6900 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | -2300 | azonos | = | = | -2300 |
| 36-090-2.1.1 | Vakolatok pótlása, kes... | 23 | m | 1449 | 9200 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 47-000-1.21.2.1.1.1-01501... | Belső festésekneli feül... | 50 | m ² | 25950 | 22000 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 47-011-15.1.1.1-0151171 | Diszperziós festés mű... | 50 | m ² | 2550 | 23000 | azonos | = | = | = | Hányzik | Hányzik | Hányzik | Hányzik | azonos | = | = | = |
| 71-001-1.1.1.1-0110111 | Merev, simafalu műany... | 23 | m | 1081 | 5060 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 71-002-1.1-0198001 | Szigetelt vezeték elhel... | 23 | m | 851 | 920 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 71-005-1.1.1.1-0230103 | Komplett világítási és t... | 2 | db | 1722 | 1280 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 71-005-1.11.1.1.2-0230018 | Komplett világítási és t... | 2 | db | 2212 | 1280 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 71-010-16.6-0146044 | Fallámpák elhelyezése... | 3 | db | 14355 | 6300 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |
| 90-008-1-9000001 | Festés utáni komplett t... | 1 | db | 140 | 6000 | Festés utáni kom... | = | +260 | +3000 | azonos | = | = | = | azonos | = | = | = |

A költségvetésekben szereplő tételek összevetésénél már előfordulhat, hogy a sok megjelenített oszlop miatt nehezen lesz átlátható az összehasonlítás eredménye.

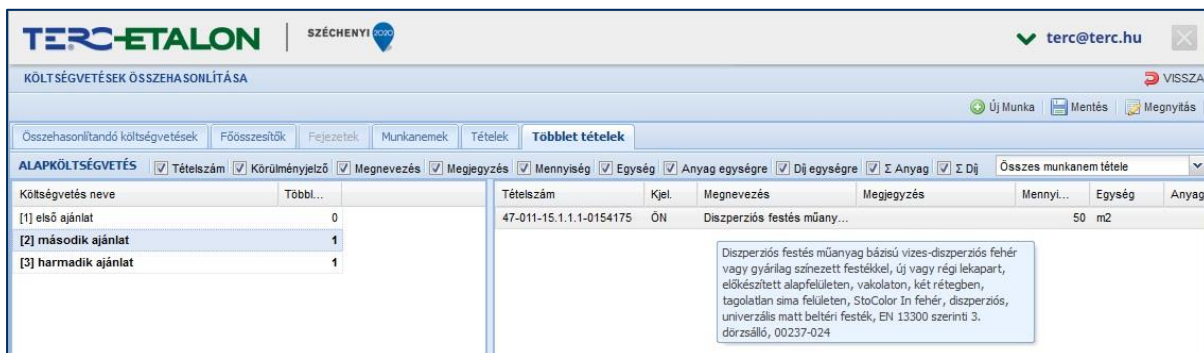
Ebben az esetben használhatók az ablak fül-azonosítói alatt elhelyezett megjelenítendő oszlopok beállítási lehetőségei:

Ha az egyik azonosító előtt lévő négyzetből a „pipát” eltávolítjuk, az adott mező nem fog látszódni az eredmények között.

Másik megjelenítési lehetőség a kiértékelő oszlopok megnevezései mellett található nyilacskára kattintva megjelenő „Oszlopok” beállítási listája, ahol akár az egyes költségvetések megjelenítendő mezői egyenként is szerkeszthetők.



5. „Többllet tételek”



| Költségvetés neve | Többl... | Tételszám | Kjel. | Megnevezés | Megjegyzés | Mennyi... | Egység | Anyag |
|----------------------|----------|-------------------------|-------|-------------------------------|------------|-----------|--------|-------|
| [1] első ajánlat | 0 | 47-011-15.1.1.1-0154175 | ÖN | Diszperziós festés műanyag... | | | 50 | m2 |
| [2] második ajánlat | 1 | | | | | | | |
| [3] harmadik ajánlat | 1 | | | | | | | |

Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, StoColor In fehér, diszperziós, univerzális matt beltéri festék, EN 13300 szerinti 3. dörzsálló, 00237-024

A fenti ablakokban látható összehasonlítás szerint a második ajánlatban az egyik festési tétel „Hiányzik”, de helyette rögzítésre került egy ún. „Többllet tétel”, ami ebben az ablakban jeleníthető meg.

A tételek és a többllet tételek fülön az összehasonlítás átláthatóságát segíti a **munkanemenkénti tétel megjelenítési** lehetőség is az ablak jobb oldalán.

3.8.1.2. XLS export

A meghatározott alapadatok szerint végrehajtott összehasonlítás eredménye azonnal lementésre kerül egy XLS kiterjesztésű állományként a felhasználó számítógépére a következő formátum szerint:

Az XLS export létrejött munkafüzetében nem szerepelnek a TERC-ETALON rendszerében esetleg meghatározott megjelenítési beállítások. Minden esetben a költségvetések összes összehasonlított eleme elérhető lesz a különböző munkafüzet-lapokon.

A munkafüzetbe több munkafüzet-lap generálódik, hasonlóan a képernyőn történő összehasonlítás megtekintését segítő ablakhoz:

- **Főösszesítő,**
- **Munkanemek,**
- **Tételek,**
- **Többllet tételek.**

Főösszesítő

| Sz | Megnevezés | Mérték | Összeg | [1] mérték | [1] összeg |
|-----|--|--------|----------------|------------|----------------|
| 1 | Építvány közvetlen költségei | | 1355449 | | 788768 |
| 1.2 | Akadályoztatási költség | 0% | 0 | 0% | 0 |
| 1.3 | Építés közvetlen költségei | | 1355449 | | 788768 |
| 2.1 | Árnyékvíz-elvezető fedezet vetítési alap | | 721961 | | 162435 |
| 2.2 | Árnyékvíz-elvezető fedezet | 0% | 0 | 0% | 0 |
| 2.3 | Árnyékvíz-elvezető költség vetítési alap | | 721961 | | 162435 |
| 2.4 | Árnyékvíz-elvezető költség | 6% | 43318 | 6% | 9746 |
| 2.5 | Fedezet vetítési alap | | 633488 | | 626333 |
| 2.6 | Fedezet | 0% | 0 | 0% | 0 |
| 3.1 | Tartalékkeret vetítési alap | | 1398767 | | 798514 |
| 3.2 | Tartalékkeret | 10% | 139877 | 10% | 79851 |
| 3.5 | Költségtérítések (19-es munkanem) | | 20000 | | 18001 |
| 4.1 | AFA vetítési alap | | 1568644 | | 896366 |
| 4.2 | AFA | 27% | 420834 | 27% | 242019 |
| 5 | A munka ára | | 1979478 | | 1138385 |

Munkanem összesítő

| Fejezet szám, név | Anyag | Díj | Összesen | [1] Anyag | [1] Díj | [1] Összes |
|--|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 Földszint | 168643 | 144088 | 312731 | 162435 | 136933 | 299368 |
| 2 Emelet | 553318 | 489400 | 1042718 | 0 | 489400 | 489400 |
| Összesen (HUF) | 721961 | 633488 | 1355449 | 162435 | 626333 | 788768 |
| Költségtérítések összesen (19-es munkanemek) | 0 | 20000 | 20000 | 1 | 18000 | 18001 |
| Végösszesen (HUF) | 721961 | 653488 | 1375449 | 162436 | 644333 | 806769 |

Fejezet összesítő

| Munkanem szám, név | Anyag | Díj | Összesen | [1] Anyag | [1] Díj | [1] Összes |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1. Földszint | | | | | | |
| 33 Falazás és egyéb kőműves munkák | 164908 | 104248 | 269156 | 158700 | 97093 | 255793 |
| 71 Elektromosenergia-ellátás, villanyterelés | 3735 | 39840 | 43575 | 3735 | 39840 | 43575 |
| Összesen (HUF) | 168643 | 144088 | 312731 | 162435 | 136933 | 299368 |
| 19 Költségtérítések | 0 | 20000 | 20000 | 1 | 18000 | 18001 |
| Végösszesen (HUF) | 168643 | 164088 | 332731 | 162436 | 154933 | 317369 |
| 2. Emelet | | | | | | |
| 42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése | 553318 | 489400 | 1042718 | 0 | 489400 | 489400 |
| Összesen (HUF) | 553318 | 489400 | 1042718 | 0 | 489400 | 489400 |

Tételek

| Tételszám | Képl. | Megnevezés | Megjegyzés | Mennyiség | Egység | Anyag egysegre | Díj egysegre | E Anyag | E Díj |
|----------------------------|-------|---|---------------------------------------|-----------|--------|----------------|--------------|---------|-------|
| 19-010-1.1.1 | | Általános leendőlk tervezési és előkészítési szakaszban, helyszíni bejárás | | 1 db | | 20000 | 0 | 20000 | 0 |
| 33-001-1.1.1.1.1.1-0128108 | ÓN | Ténerhorod és kitöltő falazat készítése, építési agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű keszmerítő lömör láglából vagy kevélytűkő láglából, falazó, cementes mészhabarcos falazva, BAKONYTHERM keszmerítő lömör léga, 250x120x65 mm, l.o., Cikkszám: TEG1 | Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcos | 4,3 m3 | | 27101 | 16640 | 116534 | 71552 |
| 33-011-1.1.1.1.1.1-0128108 | ÓN | Válaszfal építése, építési agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 120 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű keszmerítő lömör láglából, erősítő pillér nélküli, lömörrel falazva, falazó, cementes mészhabarcos falazva, BAKONYTHERM keszmerítő lömör léga, 250x120x65 mm, l.o., Cikkszám: TEG1 | Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcos | 13,4 m2 | | 3610 | 2440 | 48374 | 32696 |

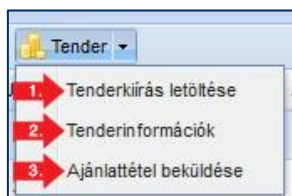
| [1] Képl. | [1] Megnevezés | [1] Megjegyzés | [1] Mennyiség | [1] Egység | [1] Anyag egysegre | [1] Díj egysegre | [1] E Anyag | [1] E Díj | |
|----------------------------|--|---|---------------------------------------|------------|--------------------|------------------|-------------|-----------|--------|
| | Általános leendőlk tervezési és előkészítési szakaszban, helyszíni bejárás | | 1 db | | 20000 | 0 | 20000 | 0 | |
| 33-063-3.2.1 | ÓN | Ténerhorod és kitöltő falazat készítése, építési agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű keszmerítő lömör láglából vagy kevélytűkő láglából, falazó, cementes mészhabarcos falazva, BAKONYTHERM keszmerítő lömör léga, 250x120x65 mm, l.o., Cikkszám: TEG1 | Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcos | 4,3 m3 | | 26000 | 14976 | 111900 | 64397 |
| 42-012-1.1.1.1.1.1-9212004 | ÓN | Válaszfal építése, építési agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 120 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű keszmerítő lömör láglából, erősítő pillér nélküli, lömörrel falazva, falazó, cementes mészhabarcos falazva, BAKONYTHERM keszmerítő lömör léga, 250x120x65 mm, l.o., Cikkszám: TEG1 | Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcos | 13,4 m2 | | 3600 | 2440 | 46900 | 32696 |
| 42-022-1.1.1.1.1-0212003 | ÓN | Horonyvétel, láglában, 9 cm keresztmetszettel | | 80 m | | 0 | 260 | 0 | 21580 |
| 42-022-2.1.1.1.1-0212003 | K | Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglán, beton, vakolat alapfelületen, más kerámia, kölesben vagy hálósan, 5 mm víg, ragasztóba rakva, 3 mm fugazélességgel, 20x20 cm lapmérettel, LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, külső- és beltérre, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 | | 84,7 m2 | | 0 | 3480 | 0 | 294756 |
| 48-014-4.1-0418826 | ÓN | Padlóburkolat készítése, beltérben, téglán, beton, vakolat alapfelületen, grés, kőporcelán lapok, kölesben vagy hálósan, 3-5 mm víg, ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, külső- és beltérre, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 | | 53,4 m2 | | 0 | 3060 | 0 | 163404 |
| 71-001-1.1.1.1.1-0110111 | ÓN | Lászfalburkolat készítése, beltérben, más kerámia, egynemű, egyszoros kivételben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, 10 cm magasságig, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, külső- és beltérre, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 | | 23,8 m | | 0 | 600 | 0 | 14280 |
| | ÓN | Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti rugalmas lecsapolás bevezetésével, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagsággal, egykomponensű, ún. "tolykány fóliával" (rugalmas műanyagdozozó) gátlással vagy hangszigetelő fóliával, BOTAMENT DF 9 keretelő szigetelő fólia, Cikkszám: 9632770 019 5009 | | 21,2 m2 | | 0 | 800 | 0 | 16960 |
| | ÓN | Műanyag, simafaltal műanyag védőszőnyeg elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivételben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, HYDRO-THERM beltéri M0 II, vékonyfalú, hajlítással, műanyag szőnyeg védőszőnyeg 11 mm, Koz. MU-III 11 | | 80 m | | 45 | 220 | 3735 | 18260 |

compare-2.xls

4. Tender letöltése a pályázóknak

A TERC-ETALON rendszer egy plusz szolgáltatása, a külön előfizetést igénylő ún. Tender modul.

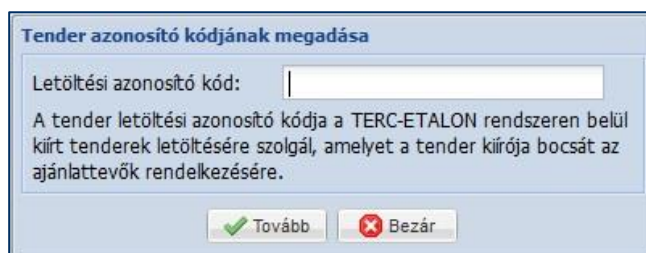
A fővállalkozók által használt modulban létrehozott költségvetés-kiírások egyedi azonosító kódot kapnak, amelyet a tender kiírója megküldhet alvállalkozóinak. A vállalkozók ezen kód birtokában a Tender menü segítségével tudják letölteni és a beárazott költségvetéseket a tenderinformációk kitöltése után visszaküldeni a tender kiírójának.



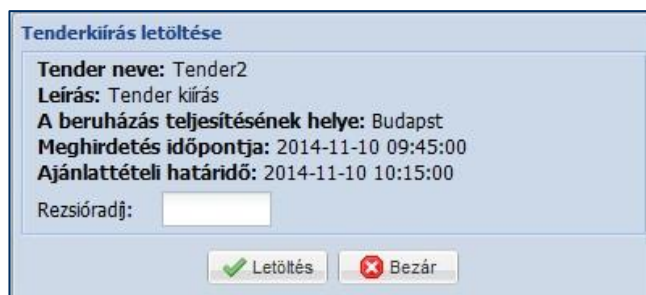
4.1. Tenderkiírás letöltése

Egy pályázati anyag letöltésének és beküldésének folyamata a következő:

- 1./ Válassza a Tenderkiírás letöltése menüpontot, majd a megjelenő ablak beviteli mezőjébe gépelje be a pályázat kiírójától kapott azonosító kódot, ami rendszerint négy számjegyből és négy betűből álló karaktersor lesz.



- 2./ A „Tovább” gombra kattintva a tender alapadatait mutató ablakban bekéri a rendszer a használandó általános rezsioradíjat.



- 3./ A rezsioradíj megadása és a „Letöltés” gomb választása után a tenderhez rendelt költségvetés meg fog jelenni a költségvetések kezelése ablakban egy a tender aktuális állapotát mutató ikon jelöléssel.



Konzultációs időszak: A tenderkiíróhoz a költségvetéssel kapcsolatos kérdéseket ebben az időszakban lehet még feltenni.



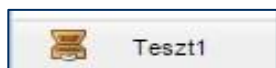
Ajánlatadási időszak: A költségvetés árazható, a tender további adatai megadhatók és beküldhető a pályázat.



Beküldött: A pályázat beküldésre került, visszaigazoló levél megtekinthető. A költségvetés a továbbiakban már nem szerkeszthető.



A tender beküldési határideje lejárt.



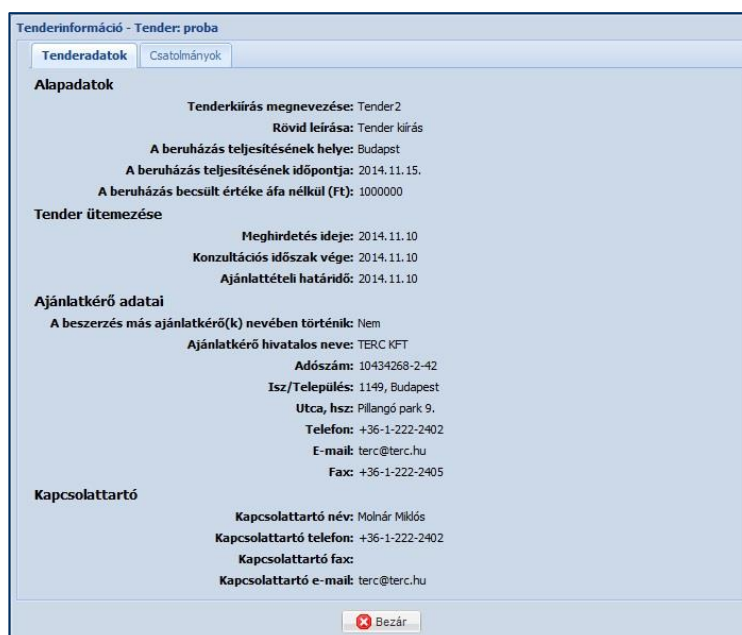
Beküldött és a kiíró felbontotta a tendert.

4./ A letöltött költségvetés tételeit a hozzájuk rendelt normaidővel és a megadott rezsiradíjjal (és esetleges gépköltséggel) számítva a rendszer beárazza. A költségvetés sorára duplát kattintva, vagy a „**Megnyitás**” gombot választva folytatható a költségvetés árazása.

4.2. Tenderinformációk

A tender (amelyhez az adott költségvetés hozzá van rendelve) fő adatai (kiíró, munka, határidők, elérhetőségek, stb.) megtekinthetők a „**Tender**” menü „**Tenderinformációk**” menüpontjával, vagy a költségvetés neve mellett található állapotjelző ikonra kattintva.

Ha a tender kiírója a költségvetéshez csatolmányokat is rendelt, azok linkjei ugyanezen ablak „**Csatolmányok**” fülén érhetők el.



The screenshot shows a window titled "Tenderinformáció - Tender: proba". It has two tabs: "Tenderadatok" (selected) and "Csatolmányok". The "Alapadatok" section contains: Tenderkérés megnevezése: Tender2; Rövid leírása: Tender kiírás; A beruházás teljesítésének helye: Budapest; A beruházás teljesítésének időpontja: 2014.11.15.; A beruházás becsült értéke áfa nélkül (Ft): 1000000. The "Tender ütemezése" section contains: Meghirdetés ideje: 2014.11.10; Konzultációs időszak vége: 2014.11.10; Ajánlattételi határidő: 2014.11.10. The "Ajánlatkérő adatai" section contains: A beszerzés más ajánlatkérő(k) nevében történik: Nem; Ajánlatkérő hivatalos neve: TERC KFT; Adószám: 10434268-2-42; Isz/Település: 1149, Budapest; Utca, hsz: Pillangó park 9.; Telefon: +36-1-222-2402; E-mail: terc@terc.hu; Fax: +36-1-222-2405. The "Kapcsolattartó" section contains: Kapcsolattartó név: Molnár Miklós; Kapcsolattartó telefon: +36-1-222-2402; Kapcsolattartó fax: ; Kapcsolattartó e-mail: terc@terc.hu. A "Bezár" button is at the bottom right.

4.3. Ajánlattétel beküldése

Miután a költségvetés tételei beárazásra kerültek és a kezelő felületen a tenderhez rendelt költségvetés állapotjelző ikonja a „**Beküldési időszak**”-ot mutatja, az ajánlat a tender kiírójához visszaküldhető.

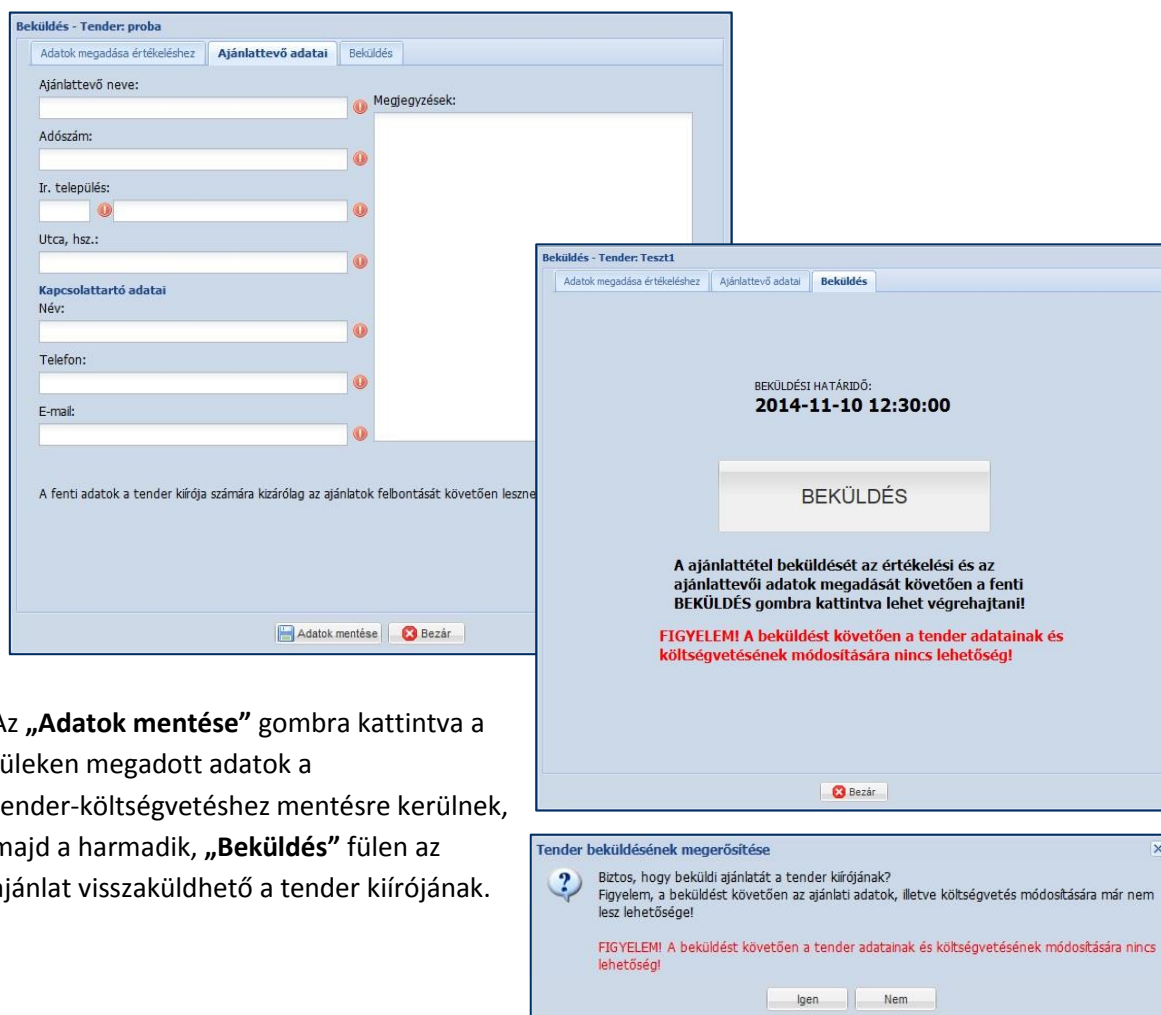
A Tender menü „Ajánlattétel beküldése” menüpontját választva, a megjelenő ablakban az ajánlat és az ajánlattevő adatait kell meghatározni.

Az első fülön a tender értékeléséhez szükséges adatok megadása érhető el. Ezeket a szempontokat a tender kiírója határozza meg a tender előkészítése során és ezek segítségével értékeli és hirdeti ki a tender nyertesét.



| Részszerpont | Értéke | Egység |
|-----------------------------|---------|--------|
| Építési beruházás nettó ára | 1057689 | eFt |
| Jótállás | 2 év | |
| Kötbér | 10000 | Ft/nap |
| Megvalósítási idő | 35 nap | |

Az ablak második fülén adhatók meg az ajánlattevő személyes adatai, amik a kiíró számára a tender felbontása után lesznek láthatók.



Beküldés - Tender: proba

Ajánlattevő neve:

Adószám:

Ir. település:

Utca, hsz.:

Kapcsolattartó adatai

Név:

Telefon:

E-mail:

Megjegyzések:

A fenti adatok a tender kiírója számára kizárólag az ajánlatok felbontását követően lesznek láthatók.

Adatok mentése Bezárl

Beküldés - Tender: Teszt1

BEKÜLDÉSI HATÁRIDŐ:
2014-11-10 12:30:00

BEKÜLDÉS

A ajánlattétel beküldését az értékelési és az ajánlattevői adatok megadását követően a fenti **BEKÜLDÉS** gombra kattintva lehet végrehajtani!

FIGYELEM! A beküldést követően a tender adatainak és költségvetésének módosítására nincs lehetőség!

Bezárl

Tender beküldésének megerősítése

Biztos, hogy beküldi ajánlatát a tender kiírójának?
Figyelem, a beküldést követően az ajánlati adatok, illetve költségvetés módosítására már nem lesz lehetősége!

FIGYELEM! A beküldést követően a tender adatainak és költségvetésének módosítására nincs lehetőség!

Igen Nem

Az „Adatok mentése” gombra kattintva a füléken megadott adatok a tender-költségvetéshez mentésre kerülnek, majd a harmadik, „Beküldés” fülön az ajánlat visszaküldhető a tender kiírójának.

Az ajánlat beküldését követően ezen a fülön a beküldést visszaigazoló levelet lehet letölteni.

Az ajánlat beküldése után a kezelő felületen a költségvetés már nem nyitható meg szerkesztésre, módosításra. Az állapotjelző ikon „Beküldött” állapotot fog jelölni és duplán kattintva rá szintén a beküldést visszaigazoló levelet lehet megtekinteni.

A költségvetés tételeinek elérésére másolat készítéssel van csak lehetőség.